

KINNITATUD
sotsiaalkaitseministri 30.09.2024 käskkirjaga nr 62

Lisa

MUDETUD
sotsiaalministri ...2025 käskkirjaga nr
Lisa

„Erihoolekandetasutuste reorganiseerimine“ toetuse andmise tingimused

Projektide abikõlblikkuse periood

Projekt nr 1 – 01.01.2024–31.03.2028

Projekt nr 2 – 01.01.2024–31.03.2029

Projekt nr 3 – 01.10.2024–01.09.2028

Projekt nr 4 – 01.04.2024–31.03.2028

Projekt nr 5 – 01.04.2024–31.03.2029

Projekt nr 6 – 01.06.2024–31.08.2029

Elluviija

Projekt nr 1 – AS Hoolekandeteenused

Projekt nr 2 – SA Narva-Jõesuu Hooldekodu

Projekt nr 3 – AS Koeru Hooldekeskus

Projekt nr 4 – MTÜ Valgamaa Tugikeskus

Projekt nr 5 – MTÜ Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus

Projekt nr 6 – Tallinna Linnavalitsus

Rakendusasutus

Sotsiaalministeerium (välisvahendite osakond)

Rakendusüksus

Riigi Tugiteenuste Keskus



Kaasrahastanud
Euroopa Liit



Eesti
tuleviku heaks

SISUKORD

1. REGULEERIMISALA JA SEOSD EESTI RIIGI EESMÄRKIDEGA	4
1.1. SEOSD EESTI PIKAJALISE ARENGUSTRATEEGIA „EESTI 2035“ EESMÄRKIDEGA JA VALDKONDLIKE ARENGUKAVADEGA	4
2. TOETATAVAD PROJEKTID JA PROJEKTIDE EESMÄRK	5
2.1. PROJEKT NR 1: AS-I HOOLEKANDETEENUSED VÄÄNA-VITI KODU JA SILLAMÄE KODU REORGANISEERIMINE	6
2.1.1. Projekti eesmärk.....	6
2.1.2. Projekti sisu	6
2.1.3. Projekti tulemus.....	7
2.1.4. Projekti sihtrühm	7
2.1.5. Projekti abikõlblikkuse periood	8
2.1.6. Projekti elluviija	8
2.2. PROJEKT NR 2: SA NARVA-JÕESUU HOOLDEKODU ERIHOOLEKANDE TEENUSEKOHTADE REORGANISEERIMINE	8
2.2.1. Projekti eesmärk.....	8
2.2.2. Projekti sisu	8
2.2.3. Projekti tulemus.....	9
2.2.4. Projekti sihtrühm	9
2.2.5. Projekti abikõlblikkuse periood	9
2.2.6. Projekti elluviija	9
2.3. PROJEKT NR 3: AS-I KOERU HOOLDEKESKUS REORGANISEERIMINE	10
2.3.1. Projekti eesmärk.....	10
2.3.2. Projekti sisu	10
2.3.3. Projekti tulemus.....	11
2.3.4. Projekti sihtrühm	11
2.3.5. Projekti abikõlblikkuse periood	11
2.3.6. Projekti elluviija	11
2.4. PROJEKT NR 4: MTÜ VALGAMAA TUGIKESKUS REORGANISEERIMINE	11
2.4.1. Projekti eesmärk.....	12
2.4.2. Projekti sisu	12
2.4.3. Projekti tulemus.....	13
2.4.4. Projekti sihtrühm	13
2.4.5. Projekti abikõlblikkuse periood	13
2.4.6. Projekti elluviija	13
2.5. PROJEKT NR 5: MTÜ LÕUNA-EESTI ERIHOOLDUSTEENUSTE KESKUS REORGANISEERIMINE	13
2.5.1. Projekti eesmärk.....	13
2.5.2. Projekti sisu	14
2.5.3. Projekti tulemus.....	15
2.5.4. Projekti sihtrühm	15
2.5.5. Projekti abikõlblikkuse periood	15
2.5.6. Projekti elluviija	15
2.6. PROJEKT NR 6: TEENUSEKOHTADE REORGANISEERIMINE TALLINNA LINNAVALITSUSE POOLT	15
2.6.1. Projekti eesmärk.....	15
2.6.2. Projekti sisu	15
2.6.3. Projekti tulemus.....	16
2.6.4. Projekti sihtrühm	17
2.6.5. Projekti abikõlblikkuse periood	17
2.6.6. Projekti elluviija	17
2.7. RIIGIABI.....	17
3. NÄITAJAD	17
4. EELARVE	26

5. KULUDE ABIKÕBLIKKUS.....	27
6. TOETUSE MAKSMISE TINGIMUSED JA KORD	28
7. ELLUVIIJA KOHUSTUSED	28
8. ARUANDLUS	29
9. PROJEKTIDE MUUTMINE.....	30
10. FINANTSKORREKTSIOONI TEGEMISE ALUSED JA KORD	30
11. VAIETE LAHENDAMINE	30

1. Reguleerimisala ja seosed Eesti riigi eesmärkidega

Käskkirjaga reguleeritakse ühtekuuluvuspoliitika fondide 2021–2027 meetmete nimekirja meetme 21.4.1.1 „Iseseisvat toimetulekut toetavate ja kvaliteetsete sotsiaalteenuste ning hooldusvõimaluste tagamine“ toetuse andmise ja kasutamise tingimusi ja korda.

Toetuse andmise tingimused (edaspidi TAT) on seotud perioodi 2021–2027 ühtekuuluvuspoliitika fondide rakenduskava (edaspidi *rakenduskava*) poliitikaeesmärgiga 4 „Sotsiaalsem Eesti“ (prioriteet 6 „Sotsiaalsem Eesti“) ja ELi erieesmärgiga „Tõrjutud kogukondade, madala sissetulekuga leibkondade ja ebasoodsas olukorras olevate rühmade, sealhulgas erivajadustega inimeste sotsiaal-majandusliku kaasamise edendamine integreeritud meetmete, muu hulgas eluaseme- ja sotsiaalteenuste kaudu“.

TAT-ga on hõlmatud rakenduskava meetme 21.4.1.1 sekkumine 21.4.1.13 „Erihoolekande teenuskohade reorganiseerimine“.

1.1. Seosed Eesti pikaajalise arengustrateegia „Eesti 2035“ eesmärkidega ja valdkondlike arengukavadega

1.1.1. Eesti riigi pikaajalises arengustrateegias „Eesti 2035“¹ on prognoositud, et vanemaealiste osakaal rahvastikus suureneb ning puudega inimeste arv kasvab. Vaja on parandada elukeskkonna ligipääsetavust, leida uusi lahendusi ning ajakohastada Eestis pikaajalise hoolduse süsteemi, mis ei arvesta praegu piisavalt rahvastiku muutustega ega paku abivajajatele küllaldast tuge. On oluline, et teenuseid pakutakse piirkondades, kus neid on enim vaja ning need oleksid kättesaadavad ja kvaliteetsed. Käesoleva TAT raames reorganiseeritakse ööpäevaringse erihooldusteenuse teenusekohti nii, et inimesed saaksid teenust võimalikult peresarnases keskkonnas ehk moodustatakse väiksemad peresarnased rühmad. Projektide elluviimisega panustatakse „Eesti 2035“ peasihtidesse „Ühiskond“ ja „Inimene“ ning alasihti „Hooliv ühiskond“, samuti toetatakse ligipääsetavuse edendamist ja võrdsete võimaluste loomist. Aluspõhimõtete hoidmist ja sihi saavutamist, tasakaalustatud regionaalset arengut, võrdseid võimalusi ja ligipääsetavust edendaval moel hinnatakse järgmiste „Eesti 2035“ tegevuskava näitajatega: püsiva suhtelise vaesuse määr, hoolivuse ja koostöömeelsuse mõõdik, ligipääsetavuse näitaja ning elamute ja mitteamute energiatarve. Tegevused, mis panustavad hoolivuse ja koostöömeelsuse mõõdikusse ning püsiva suhtelise vaesuse määra piirkondlike erinevuste vähendamisse: reorganiseerimise käigus arvestatakse ka piirkondlike vajadustega ehk teenuseüksused luuakse piirkondadesse, kus teenuse saamise järjekorrad on pikemad, millega omakorda parandatakse teenust vajavate isikute ja nende lähedaste ühiskonna- ja tööelus osalemise võimalusi. Tegevused, mis panustavad ligipääsetavuse näitajasse: uued rajatavad teenuseüksused on kaasaegsed ja keskkonda hoidvad, kliimakindlad ja säästvad ning arvestavad klientide erivajadustega, sealhulgas on tagatud ligipääsetavus. Seeläbi panustab TAT tegevus elamute ja mitteamute energiatarbe näitajasse. Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EL) 2020/852 artikli 9 kohaselt on keskkonnanäesmärgid järgmised:

- a) kliimamuutuste leevendamine;
- b) kliimamuutustega kohanemine;
- c) vee ja mereressursside kestlik kasutamine ja kaitse;
- d) üleminek ringmajandusele;
- e) saastuse vältimine ja tõrje;
- f) elurikkuse ja ökosüsteemide kaitse ja taastamine.

1.1.2. Heaolu arengukava² kohaselt suureneb rahvastiku vananemisega ja erivajadusega inimeste osakaalu suurenemisega kaasneva hoolduskoormuse ja kõrvalabi vajaduse kasvu arvesse võttes nõudlus

¹ [Arenguvajadused | Eesti Vabariigi Valitsus.](#)

² [Heaolu arengukava 2023-2030 | Sotsiaalministeerium \(sm.ee\).](#)

toetavate teenuste ja kvaliteetsete hooldusvõimaluste järele. Seetõttu on arengukava üks eesmärk sotsiaalteenuste pakkumise ja korralduse arendamine, sealhulgas teenuste kättesaadavuse ja kvaliteedi parandamine. Seeläbi vähendatakse lähedastest hooldajate hoolduskoormust ning suurendatakse nende tööturul osalemise võimalusi. Eakate ning puudega ja psüühilise erivajadusega inimeste heaolu ja õiguste tagamiseks võetakse suund iseseisvat toimetulekut ja kogukonnas elamist toetavate teenuste eelisarendamisele ning hoolekandesüsteemi deinstitutionaliseerimisele. Eri ühiskonnagruppide ühiskonna- ja tööelus osalemise võimaluste parandamiseks ja võrdse kohtlemise tagamiseks tõhustatakse põhiõiguste kaitset ning mittediskrimineerimise põhimõtte järgimist. Sotsiaalministeeriumi tegevuste eesmärk on pakkuda inimestele laste saamist ja kasvatamist toetavat keskkonda, sotsiaalset turvatunnet, suunata kaasava ühiskonna ja ligipääsetava elukeskkonna loomist ning luua võrdsed võimalused haridus-, töö- ja ühiskonnaelus osalemiseks vastavalt iga inimese võimetele.

1.1.3. Toetuse andmisel on seos TERE-programmiga: käskkirjaga reguleeritakse Eesti riigi 2024.–2027. aasta eelarvestrateegia „Sotsiaalhoolekande programm“ meetme „Iseseisvat toimetulekut toetavate kvaliteetsete hoolekandeteenuste, toetuste ja abi tagamine“ tegevust "Hoolekande kättesaadavuse tagamine ja toimetuleku toetamine“.

2. Toetatavad projektid ja projektide eesmärk

TAT eesmärk on jätkata institutsionaalsete, üle 30 ööpäevaringse teenusekohaga teenuseüksuste reorganiseerimist. Tegemist on erihoolekandeaustuste reorganiseerimise jätkuprotsessiga. Projektide elluviimisega reorganiseeritakse ligikaudu 600 olemasolevast institutsionaalsest teenusekohast enam kui pool. Reorganiseerimise tulemusena hakkavad teenusesaajad elama peresarnastes ja vajaduspõhistes kuni kuueliikmelistes rühmades. Uued teenuseüksused luuakse linnalisse keskkonda, kus avalikud teenused on kättesaadavad ja tagatud on ligipääs õppimis- või töötamisvõimalustele. Reorganiseerimine toimub alljärgnevate üleriigilise mõju ja ulatusega projektide elluviimise tulemusena.

Toetatakse taristuinvesteeringuid, mille puhul on tagatud kliimakindlus. Tingimus kehtib taristutele, mille kestus (sihipärane kasutamine) on vähemalt viis aastat.

Kliimakindluse tagamine on protsess, mille eesmärk on vältida taristute vastuvõtlikkust võimalikele piikaajalistele kliimamõjudele, tagades samas, et järgitakse energiatõhususe esikohale seadmise põhimõtet ja et projektist tulenevate kasvuhoonegaaside heitkoguste tase on kooskõlas 2050. aastaks saavutava kliimanetraalsuse eesmärgiga.

Toetatakse projekte, mis ei kahjusta oluliselt keskkonnaeesmärke Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EL) 2020/852, millega kehtestatakse kestlike investeeringute hõlbustamise raamistik ja muudetakse määrust (EL) 2019/2088 (ELT L 198, 22.06.2020, lk 13–43), artikli 17 tähenduses. Toetatavad tegevused järgivad keskkonnavalastes õigusaktides sätestatud ega tekita olulist kahju ühelegi Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EL) 2020/852 artiklis 9 nimetatud keskkonnaeesmärgile ning on kooskõlas ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 11. detsembri 2018. a määrusega nr 63 „Hoone energiatõhususe miinimumnõuded“³. TAT raames ei toetata Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EL) 2021/1058, mis käsitleb Euroopa Regionaalarengu Fondi ja Ühtekuuluvusfondi, artiklis 7 nimetatud tegevusi.

Lisaks hoone või rajatise ohutuse tagamisele on oluline silmas pidada, et ehitised jätkaks keskkonnale võimalikult väikese jälje ning seda kogu ehitise elukaare jooksul. Ehitise elukaar hõlmab endas ehituses kasutatavate toormaterjalide hankimist, ehitustoodete tootmist, materjalide transporti, ehitust, kasutust,

³ [Hoone energiatõhususe miinimumnõuded–Riigi Teataja.](#)

lammutust ja jäätmete taaskasutust. Ehitatud keskkonna kasutajate heaolu tuleb säilitada või parandada keskkonda säästes. Seetõttu tuleb pöörata tähelepanu hoonete sisekliimale, asukohale, ligipääsetavusele ja ökoloogiale.⁴

Projektide valikul on lähtutud rakenduskava seirekomisjoni kinnitatud tegevuste üldistest valikukriteeriumidest ja -metoodikast.

Alltoodud projektide 1–6 elluviimise tulemusena reorganiseeritakse kokku 324 teenusekohta kuni kuueliikmelise peresarnase rühmana uutes või rekonstrueeritavates hoonetes.

2.1. Projekt nr 1: AS-i Hoolekandeteenused Vääna-Viti Kodu ja Sillamäe Kodu reorganiseerimine

2.1.1. Projekti eesmärk

Eesmärk on reorganiseerida AS-i Hoolekandeteenused institutsionaalsed (üle 30 koha) ööpäevaringsed erihoolekandeesustused järgmiselt:

- Vääna-Viti Kodus asuvad 24 teenusekohta;
- Sillamäe Kodus asuvad 48 teenusekohta.

Reorganiseeritavad kohad luuakse järgmistesse asukohtadesse:

- üks neljakorteriline elamu (igas korteris 6 elukohta, kokku 24 kohta) Kaluri tn 11 asuvale kinnistule Tallinna;
- kaks neljakorterilist elamut (igas korteris 6 elukohta, kokku 48 kohta) Ida-Virumaale, planeeritavate asukohtadega järgmistel riigile kuuluvatel kinnistutel:
 - Vahtra 18, Kohtla-Järve;
 - Madise 20, Narva.

Kui teenuseüksuse rajamine planeeritud kinnistule ei osutu võimalikuks, on elluviija kohustatud leidma muu sobiva kinnistu. Teenuseüksuse asukoha muutus ei mõjuta projekti tähtaega.

Teenusekohtade rajamine reorganiseeritavate teenuseüksustega samasse piirkonda tuleneb sellest, et teenusesaajad on valdavalt pärit samast piirkonnast ning ka tulevikus on piirkonnas oodata vajadust teenusekohtade järele.

2.1.2. Projekti sisu

Reorganiseerimise käigus:

- Vääna-Viti Kodus:
 - suletakse endises mõisahoones asuvad 24 ööpäevaringse erihooldusteenuse kohta;
 - AS Hoolekandeteenused rajab suletud kohtade asemele 24 peresarnast ööpäevaringse erihooldusteenuse kohta Tallinnas.
- Sillamäe Kodus:
 - suletakse 48 ööpäevaringse erihooldusteenuse kohta;
 - rajatakse suletud kohtade asemele Narva ja Kohtla-Järvele kaks neljakorterilist elamut ööpäevaringse erihooldusteenuse saajatele (igas korteris kuus elukohta, kokku 48 kohta);
 - lõpetatakse ööpäevaringse erihoolekandeteenuse osutamine.

Projekti raames tehtavad tegevused ja ajakava:

⁴ [Keskkonnasäästlik ehitus | Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium \(mkm.ee\).](https://www.mkm.ee/keskkonnasaaatlik-ehitus-majandus-ja-kommunikatsiooniministeerium)

- ettevalmistustööd
 - ajakava: 01.01.2024–30.06.2026
 - peamised tegevused:
 - läbirääkimised KOV-ide ja riigiga;
 - projekteerimistingimuste taotlemine;
 - projekti ettevalmistamisega seotud uuringute, analüüside ja maakorraldustoimingute tegemine, keskkonnamõtjude ja kliimakindluse hindamine;
 - detailplaneeringu koostamine, ehitusgeoloogiliste ja -geodeetiliste tööde tegemine;
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- projekteerimine
 - ajakava: 01.07.2024–30.06.2026
 - peamised tegevused:
 - projekteerimistööde hankemenetluste korraldamine ja lepingute sõlmimine;
 - projektide koostamine ja ekspertiis, ehituslubade taotlemine ja saamine;
 - autorijärelevalve (jätkub ehitustegevuse lõpuni);
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- ehitamine
 - ajakava: 01.01.2026–31.12.2027, sealhulgas on ehitustööde tegemine ja hoonete valmine kavandatud järgmiselt: kaks teenuseüksust 2026. aastal (Tallinnas ja Kohtla-Järvel), üks teenuseüksus 2027. aastal (Narvas);
 - peamised tegevused:
 - ehitustööde, omanikujärelevalve, sisustuse ja kodumasinat hantete korraldamine, lepingute sõlmimine;
 - ehitustööde tegemine, sealhulgas lammutamine ja tehnovõrkudega liitumine;
 - väliskeskkonna rajamine (parkla, ligipääsuteed, haljastustööd, väliinventar jms);
 - omanikujärelevalve tegemine;
 - sisustamine;
 - toetuse kasutamisest teavitamine;
 - kasutusloa taotlemine ja saamine;
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- projekti administreerimine
 - ajakava: 01.01.2024–31.03.2028
 - peamiseks tegevuseks on projektijuhtimine.

Nõuded rajatavatele teenuseüksustele on välja toodud TAT lisas 1.

2.1.3. Projekti tulemus

Projekti tulemusena on:

- suletud AS-i Hoolekandeteenused Vääna-Viti Kodus asuvad 24 ja Sillamäe Kodus asuvad 48 institutsionaalset teenusekohta;
- AS Hoolekandeteenused avanud erihoolekandeteenuse klientidele kolm neljakorterilist elamut (igas korteris kuus kohta), mis asuvad Tallinnas, Narvas ja Kohtla-Järvel;
- reorganiseeritud 72 teenusekohta.

2.1.4. Projekti sihtrühm

Projekti sihtrühmaks on AS-i Hoolekandeteenused Vääna-Viti Kodus ja Sillamäe Kodus ööpäevaringset erihoolekandeteenust saavad psüühilise erivajadusega inimesed ja teised erihoolekandeteenust vajavad isikud.

2.1.5. Projekti abikõlblikkuse periood

01.01.2024–31.03.2028.

2.1.6. Projekti elluviija

AS Hoolekandeteenused

2.2. Projekt nr 2: SA Narva-Jõesuu Hooldekodu erihoolekande teenusekohtade reorganiseerimine

2.2.1. Projekti eesmärk

Toetuse andmise eesmärk on reorganiseerida institutsionaalsete (üle 30 koha) ööpäevaringsete erihoolekandetasustuste reorganiseerimise käigus SA-s Narva-Jõesuu Hooldekodu asuvad 36 ööpäevaringset teenusekohta. Reorganiseeritavad teenusekohad luuakse samasse piirkonda.

Teenusekohtade reorganiseerimise eesmärk on viia teenusesaajad institutsionaalsest üksusest, kus li-saks erihoolekande teenusekohtadele on üle 130 väljaspool kodu osutatava ööpäevaringse üldhoolduse teenusekoha, perepõhistesse, kuni 12 teenusekohaga hoonetesse, kus on kuni kuuekohalised peresarnased rühmad. Ühtlasi täidetakse sellega eesmärk osutada ööpäevaringset erihooldusteenust ja üldhooldusteenust teineteisest eraldi.

2.2.2. Projekti sisu

Reorganiseerimise käigus:

- lõpetatakse SA-s Narva-Jõesuu Hooldekodu teenuse osutamine Narva-Jõesuus Metsa tn 5 asuvas hoones
 - 26-le ööpäevaringset erihooldusteenust saavale isikule;
 - kümnele äärmusliku abi- ja toetusvajadusega psüühikahäirega isikule;
- rajatakse Narva-Jõesuusse suletud kohtade asemele 24-le ööpäevaringset erihooldusteenust saavale ja 12-le äärmusliku abi- ja toetusvajadusega ööpäevaringset erihoolekandeteenust saavale inimesele peremajad, kus on kuni kuuekohalised peresarnased rühmad. Planeeritavaks asukohaks on riigi omandis olev Kadaka kinnistu, mis asub Metsa tänaval.

Kui teenuseüksuse rajamine planeeritud kinnistule ei osutu võimalikuks, peab elluviija leidma muu sobiva kinnistu. Teenuseüksuse asukoha muutus ei mõjuta projekti tähtaega.

Projekti raames tehtavad tegevused ja ajakava:

- ettevalmistustööd
 - ajakava: 01.01.2024–30.11.2026
 - peamised tegevused:
 - riigile kuuluva Kadaka maaüksuse kasutustingimuste väljaselgitamine;
 - kinnistu omandamine;
 - projekti ettevalmistamisega seotud uuringute, analüüside ja maakorraldustoimingute tegemine, keskkonnamõjude ja kliimakindluse hindamine;

- detailplaneeringu koostamine, ehitusgeoloogiliste ja -geodeetiliste tööde tegemine;
 - projekteerimistingimuste taotlemine peale detailplaneeringu kehtestamist;
 - projekti ettevalmistamine;
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- projekteerimine
 - ajakava: 01.12.2026–31.07.2027
 - peamised tegevused:
 - projekteerimistööde hankemenetluste korraldamine ja lepingute sõlmimine;
 - projektide koostamine, sealhulgas ekspertiis, ehituslubade taotlemine ja saamine;
 - autorijärelevalve (jätkub ehitustegevuse lõpuni);
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- ehitamine
 - ajakava: 01.08.2027–31.03.2029, sealhulgas on ehitustööde tegemine ja hoonete valmine kavandatud 2028. aastal ja teenuseüksuse avamine 2029. aasta I kvartalis.
 - peamised tegevused:
 - ehitustööde, omanikujärelevalve, sisustuse ja kodumasinade hangete korraldamine, lepingute sõlmimine;
 - ehitustööde tegemine, sealhulgas lammutamine ja tehnovõrkudega liitumine;
 - väliskeskkonna rajamine (parkla, ligipääsuteed, haljastustööd, väliinventar jms);
 - omanikujärelevalve;
 - ruumide sisustamine;
 - kasutusloa taotlemine ja saamine;
 - toetuse kasutamisest teavitamine;
 - teenuse osutamiseks vajalike ettevalmistustööde tegemine;
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- projekti administreerimine
 - ajakava: 01.01.2024–31.03.2029
 - peamiseks tegevuseks on projektijuhtimine

Nõuded rajatavatele teenuseüksustele on välja toodud TAT lisas 1.

2.2.3. Projekti tulemus

Projekti tulemusena on:

- suletud SA-s Narva-Jõesuu Hooldekodu asuvad 36 ööpäevaringse erihoolekandeteenuse kohta;
- SA Narva-Jõesuu Hooldekodu avanud Narva-Jõesuus teenuseüksuse, mis koosneb kolmest 12-kohalisest peremajast, kus igas majas on kuni kuuekohalised peresarnased rühmad.

2.2.4. Projekti sihtrühm

Projekti sihtrühmaks on SA-s Narva-Jõesuu Hooldekodu ööpäevaringset erihoolekandeteenust saavad psüühilise erivajadusega inimesed ja teised erihoolekandeteenust vajavad isikud.

2.2.5. Projekti abikõlblikkuse periood

01.01.2024–31.03.2029.

2.2.6. Projekti elluviija

2.3. Projekt nr 3: AS-i Koeru Hooldekeskus reorganiseerimine

2.3.1. Projekti eesmärk

Toetuse andmise eesmärk on reorganiseerida institutsionaalsete (üle 30 koha) ööpäevaringsete erihooldekandeesustuste reorganiseerimise käigus Järvamaal asuva AS-i Koeru Hooldekeskus 24 teenusekohta ja rajada uus peresarnane, 24-kohaline teenuseüksus Paides.

Reorganiseerimiskava lähtub sellest, et seisuga 31.12.2023 saab teenust 28 inimest, kelle elukohaks on Järva maakond ja teenuseosutajal on huvi pakkuda neile teenust ka edaspidi.

2.3.2. Projekti sisu

Reorganiseerimise käigus:

- suletakse AS-i Koeru Hooldekeskus 24 ööpäevaringse erihooldusteenuse kohta Koeru teenuseüksuses;
- rajatakse suletavate kohtade asemele Paides 24-kohaline ööpäevaringse erihooldusteenuse üksus, kus on kuni kuuekohalised peresarnased rühmad. Üheks teenuseüksuse võimalikuks asukohaks on munitsipaalomandis olev kinnistu (Mündi haljasala H2), mis külgneb Mündi 47 kinnistuga.

Kui teenuseüksuse rajamine planeeritud kinnistule ei osutu võimalikuks, peab elluviija leidma muu sobiva kinnistu. Teenuseüksuse asukoha muutus ei mõjuta projekti tähtaega.

Teenusekohtade rajamine linnalisse keskkonda võimaldab pakkuda erivajadusega inimestele kõiki vajalikke avalikke teenuseid ja suurt valikuvõimalust oma elukorralduses (sh töötamise kaudu). Uutes teenuseüksustes on võimalikult tavapärased elutingimused, mis tagavad privaatsuse ja piisava personaalse tähelepanu.

Projekti raames tehtavad tegevused ja ajakava:

- ettevalmistustööd
 - ajakava: 01.10.2024–31.05.2026
 - peamised tegevused:
 - läbirääkimised KOV-iga;
 - projekteerimistingimuste taotlemine;
 - projekti ettevalmistamine;
 - projekti ettevalmistamisega seotud uuringute, analüüside ja maakorraldustoimingute tegemine, keskkonnamõjude ja kliimakindluse hindamine;
 - maa omandamine;
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- projekteerimine
 - ajakava: 01.06.2026–28.02.2027
 - peamised tegevused:
 - projekteerimistööde hankemenetluste korraldamine ja lepingute sõlmimine;
 - sidumisprojektide koostamine, ehituslubade taotlemine ja saamine;
 - autorijärelevalve (jätkub ehitustegevuse lõpuni);
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.

- ehitamine
 - ajakava: 01.03.2027–01.09.2028, mille lõpptähtajaks on kavandatud hoone valmimine ja teenuseüksuse avamine
 - peamised tegevused:
 - ehitustööde, omanikujärelevalve, sisustuse ja kodumasinade hangete korraldamine, lepingute sõlmimine;
 - ehitustööde tegemine, sealhulgas tehnovõrkudega liitumine;
 - väliskeskkonna rajamine (parkla, ligipääsuteed, haljastustööd, väliinventar jms);
 - omanikujärelevalve tegemine;
 - sisustamine;
 - toetuse kasutamisest teavitamine;
 - kasutusloa taotlemine ja saamine;
 - kolimine;
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- projekti administreerimine
 - ajakava: 01.10.2024–01.09.2028
 - peamiseks tegevuseks on projektijuhtimine.

Reorganiseerimise järel teenusesaajate ümberpaiknemisel toimub teenusekoha valik uue teenuseosutaja, teenusesaaja või tema eestkostja ja Sotsiaalkindlustusameti koostöös, seejuures arvestatakse AS-i Koeru Hooldekeskus ettepanekuid isikute puhul, kes saavad nende juures reorganiseerimise ajal teenust.

Nõuded rajatavatele teenuseüksustele on välja toodud TAT lisas 1.

2.3.3. Projekti tulemus

Projekti tulemusena on:

- suletud AS-is Koeru Hooldekeskus 24 ööpäevaringse erihooldusteenuse kohta Koeru teenuseüksuses;
- avatud Paides 24-kohaline erihooldekande teenuseüksus, mis koosneb kuni kuuekohalistest peresarnastest rühmadest.

2.3.4. Projekti sihtrühm

Projekti sihtrühmaks on AS-i Koeru Hooldekeskus Koeru teenuseüksuses ööpäevaringset erihooldekandeteenust saavad psüühilise erivajadusega inimesed ja teised erihooldekandeteenust vajavad isikud.

2.3.5. Projekti abikõlblikkuse periood

01.10.2024–01.09.2028.

2.3.6. Projekti elluviija

AS Koeru Hooldekeskus

2.4. Projekt nr 4: MTÜ Valgamaa Tugikeskus reorganiseerimine

2.4.1. Projekti eesmärk

Toetuse andmise eesmärk on reorganiseerida institutsionaalsete (üle 30 koha) ööpäevaringsete erihooldekanduasustuste reorganiseerimise käigus MTÜ-s Valgamaa Tugikeskus asuvad 47 ööpäevaringse erihooldusteenuse kohta äärmusliku abi- ja toetusvajadusega psüühikahäirega isikule. Selle käigus rekonstrueeritakse praegune teenuse osutamiseks kasutatav hoone, luues sinna perepõhised üksused, ning rajatakse uus teenuseüksus Valka. Seeläbi saab jätta kasutusse olemasoleva, teenuseosutajale kuuluva hoone, tagades ühtlasi teenuseosutaja jätkusuutlikkuse.

2.4.2. Projekti sisu

Reorganiseerimise käigus viiakse ellu järgmised tegevused:

- rekonstrueeritakse Valgas Pargi tn 12 asuv hoone, rajades sinna 24-kohalise teenuseüksuse äärmusliku abi- ja toetusvajadusega psüühikahäirega isikule, mis koosneb kuni kuuekohalistest peresarnastest rühmadest;
- rajatakse 24-kohaline teenuseüksus äärmusliku abi- ja toetusvajadusega psüühikahäirega isikule Valgas, Petseri 7 ja Petseri 7a asuvatele kinnistutele.

Kui teenuseüksuse rajamine planeeritud kinnistule ei osutu võimalikuks, peab elluviija leidma muu sobiva kinnistu. Teenuseüksuse asukoha muutus ei mõjuta projekti tähtaega.

Projekti raames tehtavad tegevused ja ajakava:

- ettevalmistustööd
 - ajakava: 01.04.2024–30.06.2026
 - peamised tegevused:
 - läbirääkimised KOV-i ja riigiga;
 - projekteerimistingimuste taotlemine;
 - projekti ettevalmistamisega seotud uuringute, auditite, analüüside ja maakorraldustoimingute tegemine, keskkonnamõjude ja kliimakindluse hindamine;
 - detailplaneeringu koostamine;
 - projekti ettevalmistamine;
 - kinnisvara eksperthinnangu koostamine;
 - maa taotlemine KOV-ilt või riigilt või ostmise turult;
 - vajaduse korral muude maatoimingute tegemine;
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- projekteerimine
 - ajakava: 01.10.2024–30.09.2026
 - peamised tegevused:
 - projekteerimistööde hankemenetluste korraldamine ja lepingute sõlmimine;
 - projekteerimistööde tegemine, ehitusloa taotlemine ja saamine, projekti ekspertiisi tegemine;
 - autorijärelevalve tegemine (jätkub ehitustegevuse lõpuni);
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- ehitamine
 - ajakava: 01.04.2025–31.12.2027, sealhulgas on ehitustööde tegemine ja hoonete valmine kavandatud järgmiselt: uue teenuseüksuse rajamine 2026. aastal, olemasoleva (Pargi tn 12) teenuseüksuse reorganiseerimine ja sinna teenusekohtade rajamine 2027. aastal.
 - peamised tegevused:

- ehitustööde, omanikujärelevalve, sisustuse ja kodumasinade hangete korraldamine ja lepingute sõlmimine;
- ehitustööde tegemine, sealhulgas tehnovõrkudega liitumine;
- väliskeskkonna rajamine (parkla, ligipääsuteed, haljastustööd väliinventar jms);
- omanikujärelevalve tegemine;
- sisustamine;
- toetuse kasutamisest teavitamine;
- kasutusloa taotlemine ja saamine;
- kolimine;
- muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- projekti administreerimine
 - ajakava: 01.04.2024–31.03.2028
 - peamiseks tegevuseks on projektijuhtimine.

Nõuded rajatavatele teenuseüksustele on välja toodud TAT lisas 1.

2.4.3. Projekti tulemus

Projekti tulemusena on reorganiseeritud MTÜ-s Valgamaa Tugikeskus asuvad 47 teenusekohta äärmusliku abi- ja toetusvajadusega psüühikahäirega isikule ja nende asemele on rajatud:

- 24-kohaline teenuseüksus Pargi tn 12 hoonesse, mis hõlmab kuni kuuekohalisi peresarnaseid rühmasid;
- 24 teenusekohta uude Valgas asuvasse teenuseüksusesse, mis hõlmab kuni kuuekohalisi peresarnaseid rühmasid.

Lisanduvat ühte teenusekohta arvestatakse reorganiseerimisprojekti kui terviku raames suletavate ja rajatavate kohtade arvestuses, tagamaks nende tasakaal. Seetõttu reorganiseeritakse Tallinna Linnavalitsuse projekti (projekt nr 6) raames 84 teenusekohta, aga suletakse erinevate teenuseosutajate juures 85 teenusekohta.

2.4.4. Projekti sihtrühm

Projekti sihtrühmaks on MTÜ Valgamaa Tugikeskuses Pargi tn 12 erihoolekandeteenust saavad psüühilise erivajadusega inimesed ja teised erihoolekandeteenust vajavad isikud.

2.4.5. Projekti abikõlblikkuse periood

01.04.2024–31.03.2028.

2.4.6. Projekti elluviija

MTÜ Valgamaa Tugikeskus

2.5. Projekt nr 5: MTÜ Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus reorganiseerimine

2.5.1. Projekti eesmärk

Toetuse andmise eesmärk on reorganiseerida institutsionaalsete (üle 30 koha) ööpäevaringsete erihoolekandetasustuste reorganiseerimise käigus MTÜ-s Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus asuvad

30 teenusekohta ebastabiilse remissiooniga psüühikahäirega isikule, 17 ööpäevaringse erihooldusteenuse kohta ja 13 kogukonnas elamise teenuse kohta. Selle käigus rekonstrueeritakse osaliselt praegune teenuse osutamiseks kasutatav hoone, luues sinna perepõhised üksused ja rajatakse uus teenuseüksus Võru linna või rajatakse mõlemad teenuseüksused Võru linna.

2.5.2. Projekti sisu

Reorganiseerimise käigus viiakse ellu kaks järgmist tegevust:

- MTÜ Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus rekonstrueerib Võru maakonnas Meegomäe külas asuva hoone, rajades sinna ebastabiilse remissiooniga raske, sügava või püsiva kuluga psüühikahäirega isikule 30-kohalise teenuseüksuse, mis on jaotatud kuni kuuekohalisteks peresarnasteks rühmadeks, või luuakse uus teenuseüksus Võru linna;
- MTÜ Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus rajab Võru linna uue, 30-kohalise teenuseüksuse, kus on 20 ööpäevaringse erihooldusteenuse ja kümme kogukonnas elamise teenuse kohta ja mis koosneb kuni kuuekohalistest peresarnastest rühmadest. Teenuseüksuse asukoht on väljaselgitamisel.

Projekti raames tehtavad tegevused ja ajakava:

- ettevalmistustööd
 - ajakava: 01.04.2024–30.09.2026
 - peamised tegevused:
 - läbirääkimised KOV-i ja riigiga;
 - projekteerimistingimuste taotlemine;
 - projekti ettevalmistamisega seotud uuringute, auditite, analüüside ja maakorraldustoimingute tegemine, keskkonnamõtjude ja kliimakindluse hindamine;
 - projekti ettevalmistamine;
 - maa omandamine;
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- projekteerimine
 - ajakava: 01.10.2024–30.09.2027
 - peamised tegevused:
 - projekteerimistööde hankemenetluste korraldamine ja lepingute sõlmimine;
 - sidumisprojektide koostamine, ehituslubade taotlemine ja saamine;
 - autorijärelevalve (jätkub kuni ehituse lõpuni);
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- ehitamine
 - ajakava: 01.01.2026–31.12.2028, sealhulgas on ehitustööde tegemine ja hoonete valmimine kavandatud järgmiselt: uue teenuseüksuse rajamine 2027. aastal, olemasoleva (Meegomäe) teenuseüksuse reorganiseerimine või teise teenuseüksuse rajamine Võru linna 2028. aastal;
 - peamised tegevused:
 - ehitustööde, omanikujärelevalve, sisustuse ja kodumasinat hange korraldamine, lepingute sõlmimine;
 - ehitustööde tegemine, sealhulgas tehnovõrkudega liitumine;
 - väliskeskkonna rajamine (parkla, ligipääsuteed, haljastustööd, väliinventar jms);
 - omanikujärelevalve tegemine;
 - sisustamine;
 - toetuse kasutamisest teavitamine;
 - kolimine;
 - kasutusloa taotlemine ja saamine;

- muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- projekti administreerimine
 - ajakava: 01.04.2024–31.03.2029
 - peamiseks tegevuseks on projektijuhtimine

Nõuded rajatavatele teenuseüksustele on välja toodud TAT lisas 1.

2.5.3. Projekti tulemus

Projekti tulemusena on reorganiseeritud MTÜ-s Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus Meegomäe teenuseüksuses asuvad 60 institutsionaalset teenusekohta ja nende asemel on rajatud:

- Meegomäel asuvasse hoonesse või Võru linna 30-kohaline teenuseüksus, mis koosneb kuni kuuekohalistest peresarnastest rühmadest;
- 30 teenusekohta Võru linna rajatavasse teenuseüksusesse, mis on jaotatud kuni kuuekohalisteks peresarnasteks rühmadeks.

2.5.4. Projekti sihtrühm

Projekti sihtrühmaks on MTÜ Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus Meegomäe üksuses erihooletandeteenust saavad psüühilise erivajadusega inimesed ja teised erihooletandeteenust vajavad isikud.

2.5.5. Projekti abikõlblikkuse periood

01.04.2024–31.03.2029

2.5.6. Projekti elluviija

MTÜ Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus

2.6. Projekt nr 6: Teenusekohtade reorganiseerimine Tallinna Linnavalitsuse poolt

2.6.1. Projekti eesmärk

Toetuse andmise eesmärk on rajada institutsionaalsete (üle 30 koha) ööpäevaringsete erihooletandeteenuste reorganiseerimise käigus Tallinna 84 teenusekohta, sulgedes 85 teenusekohta reorganiseeritava teenuseosutajate juures.

Reorganiseerimiskava lähtub sellest, et Tallinnas ja Harjumaal on suurim puudus ööpäevaringsetest erihooletandeteenusekohtadest ning Tallinna Linnavalitsusel on huvi ja valmidus teenusekohtade rajamiseks. Vastavate teenusekohtade arv 1000 elaniku kohta on:

- Tallinnas – 0,37;
- Eestis keskmiselt – 1,68.

Teenusekohtade loomine inimeste elukoha lähedale võimaldab paremini korraldada teenusesaajate eestkostet ning teeb reeglina lihtsamaks ka inimeste külastamise nende lähedaste poolt. Samas jääb teenusesaajatel kehtivate õigusaktide kohaselt võimalus valida teenuse saamiseks mõni teine, elukohast eemal olev teenuseosutaja.

2.6.2. Projekti sisu

Reorganiseerimise käigus:

- suletakse reorganiseeritavate teenuseosutajate juures 85 institutsionaalset teenusekohta;
- rajatakse Tallinna 72 ööpäevaringse erihooldusteenuse kohta ja 12 teenusekohta äärmusliku abi- ja toetusvajadusega psüühikahäirega isikule. Teenuseüksuste asukohad on väljaselgitamisel.
- Kui reorganiseerimise käigus on võimalik reorganiseerimiseks ette nähtud rahaliste vahendite ökonoomse kasutamisega reorganiseerida täiendavalt ööpäevaringse erihooldusteenuse kohti, sõlmivad osapooled suletavate kohtade suhtes eraldiseisva kokkuleppe, mis on aluseks käesolevate tegevuste täiendamiseks.

Projekti raames tehtavad tegevused ja ajakava:

- ettevalmistustööd
 - ajakava: 01.06.2024–30.06.2025
 - peamised tegevused:
 - teenuseüksuste lõplike asukohtade kaardistamine ja kokkuleppimine, sealhulgas Sotsiaalministeeriumi, Sotsiaalkindlustusameti ja Tallinna Linnavalitsuse poolt hea tahte kokkuleppe sõlmimine;
 - projekti ettevalmistamisega seotud uuringute, analüüside ja maakorraldustoimingute tegemine, keskkonnamõjude ja kliimakindluse hindamine;
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- projekteerimine
 - ajakava: 01.01.2025–31.12.2027
 - peamised tegevused:
 - projekteerimistegevuste ettevalmistused, projekteerimised, vajaduse korral detailplaneeringute muudatused/kehtestamine;
 - autorijärelevalve;
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- ehitamine
 - ajakava: 01.01.2026–31.08.2029; teenusekohtade valmimise täpsem ajakava lepatakse kokku projekti elluviimise käigus
 - peamised tegevused:
 - ehitustööde, omanikujärelevalve, sisustuse ja kodumasinat hange korraldamine, lepingute sõlmimine;
 - ehitustööde tegemine, sealhulgas lammutamine ja tehnovõrkudega liitumine;
 - väliskeskkonna rajamine (parkla, ligipääsuteed, haljastustööd, väliinventar jms);
 - omanikujärelevalve tegemine;
 - sisustamine;
 - toetuse kasutamisest teavitamine;
 - kasutusloa taotlemine ja saamine;
 - muud tegevused, mis on tegevuse elluviimiseks vajalikud.
- projekti administreerimine
 - ajakava: 01.06.2024–31.08.2029
 - peamiseks tegevuseks on projektijuhtimine.

Nõuded rajatavatele teenuseüksustele on välja toodud TAT lisas 1.

2.6.3. Projekti tulemus

Projekti tulemusena on:

- reorganiseeritavates institutsionaalsetes teenuseüksustes suletud 85 ööpäevaringse erihooletandeteenuse kohta järgmiste teenuseosutajate juures:
 - kaks teenusekohta AS-i Hooletandeteenused Sillamäe Kodus;
 - kuus teenusekohta AS-i Hooletandeteenused Vääna-Viti Kodus;
 - neli teenusekohta SA-s Narva-Jõesuu Hooldekodu;
 - 65 teenusekohta AS-i Koeru Hooldekeskus Koeru teenuseüksuses;
 - viis teenusekohta MTÜ-s Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus;
 - kolm teenusekohta projekti käigus selguvate teenuseosutajate juures;
- avatud Tallinnas 72 ööpäevaringse erihooletandeteenuse kohta ja 12 teenusekohta äärmusliku abi- ja toetusvajadusega psüühikahäirega isikule, mis asuvad kuni 30-kohalistes teenuseüksustes ja koosnevad kuni kuuekohalistest peresarnastest rühmadest.

2.6.4. Projekti sihtrühm

Projekti sihtrühmaks on reorganiseeritavates teenuseüksuses ööpäevaringset erihooletandeteenust saavad psüühilise erivajadusega inimesed, samuti teised erihooletandeteenust saavad Tallinna elanikud või Tallinna linna eestkostel olevad isikud, kes liiguvad Tallinna rajatavatesse teenuseüksustesse.

2.6.5. Projekti abikõlblikkuse periood

01.06.2024–31.08.2029

2.6.6. Projekti elluviija

Tallinna Linnavalitsus

2.7. Riigiabi

Käesoleva TAT raames antav toetus ei ole riigiabi.

3. Näitajad

	Näitaja nimetus ja mõõtühik	Algtase	Sihttase (2026)	Sihttase (2027)	Sihttase (2028)	Sihttase (2029)	Selgitav teave
Meetmete nimikirja väljundnäitaja	Loodud või kohandatud elu- ja teenusekohtade arv	0	72	180	300	324	Loendatakse tingimustele vastavate elu- ja teenusekohtade arvu. Saavutustaset võib elluviija raporteerida nii vahe- kui lõpparuandes, kui elu- ja teenusekohad on kasutamiseks valmis ning

							SKA on väljas- tanud rajatud teenuseüksuse (teenusekoh- tade) kasutus- loa ja tegevus- loa. Sihtta- seme saavuta- misse panus- tavad kõik pro- jektid.
Meetmete ni- mekirja tule- musnäitaja	Uute või ajako- hastatud elu- ja teenusekoh- tade kasuta- jate arv	0	0	72	180	324	Loendatakse täidetud teenu- sekohti aasta jooksul pärast elu- ja teenu- sekoha valmi- mist ning arvu- tatakse nende osakaal kõigist valminud elu- ja teenusekoh- tadest. Saavu- tustaset võib elluviija rapor- teerida vahe-, lõpp- ja järel- aruandes, kui elu- ja teenu- sekoha valmi- misest on möödas 12 kuud ja selle aja jooksul on elu- või teenu- sekoht olnud või on rapor- teerimise het- kel täidetud. Sihttaseme saavutamisse panustavad kõik projektid.
TAT- spetsiifiline väljundnäitaja	Loodud teenu- seüksuste arv	0	3	7	11	12	Loendatakse valminud tee- nuseüksusi. Saavutustaset võib elluviija raporteerida nii vahe- kui lõpp- aruandes, kui

							rajatud teenu- seüksusele on väljastatud ka- sutusluba.
Projekt nr 1: AS-i Hoolekandeteenused Vääna-Viti Kodu ja Sillamäe Kodu reorganiseerimine							
Projekti meet- mete nime- kirja väljund- näitaja	Loodud või ko- handatud elu- ja teenusekoh- tade arv	0	48	72	N/A	N/A	Panustab otse- selt rakendus- kava väljund- näitajasse / meetme tege- vuse näita- jasse. Saavu- tustaset võib elluviija rapor- teerida nii vahe- kui lõpp- aruandes, kui elu- ja teenu- sekohad on ka- sutamiseks valmis ja SKA on väljastanud rajatud teenu- seüksuse (tee- nusekohtade) kasutusloa ja tegevusloa.
Projekti meet- mete nime- kirja tulemus- näitaja	Uute või ajako- hastatud elu- ja teenusekoh- tade kasuta- jate arv	0	0	48	72	N/A	Panustab otse- selt rakendus- kava tulemus- näitajasse / meetme tege- vuse näita- jasse. Saavutustaset võib elluviija raporteerida vahe-, lõpp- ja järelaruandes, kui elu- ja tee- nusekoha val- mimisest on möödas 12 kuud ja selle aja jooksul on elu- või teenu- sekoht olnud

							või on raporteerimise hetkel täidetud.
Projektspetsiifiline väljundnäitaja	Loodud teenuseüksuste arv	0	2	3	N/A	N/A	Loendatakse valminud teenuseüksusi. Saavutustaset võib elluviija raporteerida nii vahe- kui lõpparuandes, kui rajatud teenuseüksusele on väljastatud kasutusluba.
Projekt nr 2: SA Narva-Jõesuu Hooldekodu erihoolekande teenusekohtade reorganiseerimine							
Projekti meetmete nimekirja väljundnäitaja	Loodud või kohandatud elu- ja teenusekohtade arv	0	0	0	36	36	Panustab otseselt rakenduskava väljundnäitajasse / meetme tegevuse näitajasse. Saavutustaset võib elluviija raporteerida nii vahe- kui lõpparuandes, kui elu- ja teenusekohad on kasutamiseks valmis ning SKA on väljastanud rajatud teenuseüksuse (teenusekohtade) kasutusloa ja tegevusloa.
Projekti meetmete nimekirja tulemusnäitaja	Uute või ajakohastatud elu- ja teenusekohtade kasutajate arv	0	0	0	0	36	Panustab otseselt rakenduskava tulemusnäitajasse / meetme tegevuse näitajasse. Saavutustaset võib elluviija raporteerida

							vahe-, lõpp- ja järelaruandes, kui elu- ja teenusekoha valmisolek on möödas 12 kuud ja selle aja jooksul on elu- või teenusekoht olnud või on raporteerimise hetkel täidetud.
Projektspetsiifiline väljundnäitaja	Loodud teenuseüksuste arv	0	0	0	1	N/A	Loendatakse valminud teenuseüksusi. Saavutustaset võib elluviija raporteerida nii vahe- kui lõpparuandes, kui rajatud teenuseüksusele on väljastatud kasutusluba.
Projekt nr 3: AS-i Koeru Hooldekeskus reorganiseerimine							
Projekti meetmete nimekirja väljundnäitaja	Loodud või kohandatud elu- ja teenusekohade arv	0	0	0	24	N/A	Panustab otsest rakenduskava väljundnäitajasse / meetme tegevuse näitajasse. Saavutustaset võib elluviija raporteerida nii vahe- kui lõpparuandes, kui elu- ja teenusekohad on kasutamiseks valmis ning SKA on väljastanud rajatud teenuseüksuse (teenusekohade) kasutusloa ja tegevusloa.

Projekti meetmete nimekirja tulemusnäitaja	Uute või ajakohastatud elu- ja teenusekohtade kasutajate arv	0	0	0	0	24	Panustab otseselt rakenduskava tulemusnäitajasse / meetme tegevuse näitajasse. Saavutustaset võib elluviija raporteerida vahe-, lõpp- ja järelaruandes, kui elu- ja teenusekoha valimisest on möödunud 12 kuud ja selle aja jooksul on elu- või teenusekoht olnud või on raporteerimise hetkel täidetud.
Projekti spetsiifiline väljundnäitaja	Loodud teenuseüksuste arv	0	0	0	1	N/A	Loendatakse valminud teenuseüksusi. Saavutustaset võib elluviija raporteerida nii vahe- kui lõpparuandes, kui rajatud teenuseüksusele on väljastatud kasutusluba.
Projekt nr 4: MTÜ Valgamaa Tugikeskus reorganiseerimine							
Projekti meetmete nimekirja väljundnäitaja	Loodud või kohandatud elu- ja teenusekohtade arv	0	24	48	N/A	N/A	Panustab otseselt rakenduskava väljundnäitajasse / meetme tegevuse näitajasse. Saavutustaset võib elluviija raporteerida nii vahe- kui lõpparuandes, kui elu- ja teenu-

							sekohad on kasutamiseks valmis ning SKA on väljastanud rajatud teenuseüksuse (teenusekohade) kasutusloa ja tegevusloa.
Projekti meetmete nimekirja tulemusnäitaja	Uute või ajakohastatud elu- ja teenusekohade kasutajate arv	0	0	24	48	N/A	Panustab otseselt rakenduskava tulemusnäitajasse / meetme tegevuse näitajasse. Saavutustaset võib elluviija raporteerida vahe-, lõpp- ja järelaruandes, kui elu- ja teenusekoha valimisest on möödunud 12 kuud ja selle aja jooksul on elu- või teenusekoht olnud või on raporteerimise hetkel täidetud.
Projekti spetsiifiline väljundnäitaja	Loodud teenuseüksuste arv	0	1	2	N/A	N/A	Loendatakse valminud teenuseüksusi. Saavutustaset võib elluviija raporteerida nii vahe- kui lõpparuandes, kui rajatud teenuseüksusele on väljastatud kasutusloa.
Projekt nr 5: MTÜ Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus reorganiseerimine							
Projekti meetmete nimekirja väljundnäitaja	Loodud või kohandatud elu- ja teenusekohade arv	0	0	30	60	N/A	Panustab otseselt rakenduskava väljundnäitajasse /

							meetme tegevuse näitajasse. Saavutustaset võib elluviija raporteerida nii vahe- kui lõpparuandes, kui elu- ja teenusekohad on kasutamiseks valmis ning SKA on väljastanud rajatud teenuseüksuse (teenusekoha) kasutusloa ja tegevusloa.
Projekti meetmete nimekirja tulemusnäitaja	Uute või ajakohastatud elu- ja teenusekoha kasutajate arv	0	0	0	30	60	Panustab otseselt rakenduskava tulemusnäitajasse / meetme tegevuse näitajasse. Saavutustaset võib elluviija raporteerida vahe-, lõpp- ja järelaruandes, kui elu- ja teenusekoha valimisest on möödunud 12 kuud ja selle aja jooksul on elu- või teenusekoht olnud või on raporteerimise hetkel täidetud.
Projekti spetsiifiline väljundnäitaja	Loodud teenuseüksuste arv	0	0	1	2	N/A	Loendatakse valminud teenuseüksusi. Saavutustaset võib elluviija raporteerida nii vahe- kui lõpparuandes, kui

							rajatud teenuseüksusele on väljastatud kasutusluba.
Projekti nr 6: Teenusekohtade rajamine Tallinna Linnavalitsuse poolt							
Projekti meetmete nimekirja väljundnäitaja	Loodud või kohandatud elu- ja teenusekohtade arv	0	0	30	60	84	Panustab otsest rakenduskava väljundnäitajasse / meetme tegevuse näitajasse. Saavutustaset võib elluviija raporteerida nii vahe- kui lõpparuandes, kui elu- ja teenusekohad on kasutamiseks valmis ning SKA on väljastanud rajatud teenuseüksuse (teenusekohtade) kasutusloa ja tegevusloa.
Projekti meetmete nimekirja tulemusnäitaja	Uute või ajakohastatud elu- ja teenusekohtade kasutajate arv	0	0	0	30	84	Panustab otsest rakenduskava tulemusnäitajasse / meetme tegevuse näitajasse. Saavutustaset võib elluviija raporteerida vahe-, lõpp- ja järelaruandes, kui elu- ja teenusekoha valimisest on möödas 12 kuud ja selle aja jooksul on elu- või teenusekoht olnud

							või on raporteerimise hetkel täidetud.
Projektspetsiifiline väljundnäitaja	Loodud teenuseüksuste arv	0	0	1	2	3	Loendatakse valminud teenuseüksusi. Saavutustaset võib elluviija raporteerida nii vahe- kui lõpparuandes, kui rajatud teenuseüksusele on väljastatud kasutusluba.

4. Eelarve

	ELi toetuse summa (ERF) (€)	ELi toetuse osakaal meetme tegevuse abikõlblikust kogumaksumusest, %	Riiklik kaasfinantseering, 16% (€)	Elluviija omafinantseering, 14% (€)	Kokku
Projekt nr 1: AS-i Hoolekandeteenused Vääna-Viti Kodu ja Sillamäe Kodu reorganiseerimine	4 788 000,00	70%	1 094 400,00	957 600,00	6 840 000,00
Projekt nr 2: SA Narva-Jõesuu Hooldekodu erihooldekande teenusekohtade reorganiseerimine	2 394 000,00	70%	547 200,00	478 800,00	3 420 000,00
Projekt nr 3: AS-i Koeru Hooldekeskus reorganiseerimine	1 596 000,00	70%	364 800,00	319 200,00	2 280 000,00
Projekt nr 4: MTÜ Valgamaa Tugikeskus reorganiseerimine	2 856 000,00	70%	652 800,00	571 200,00	4 080 000,00
Projekt nr 5: MTÜ Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus reorganiseerimine	3 570 000,00	70%	816 000,00	714 000,00	5 100 000,00

	ELi toetuse summa (ERF) (€)	ELi toetuse osakaal meetme tegevuse abikõlblikust kogumaksumusest, %	Riiklik kaas-finantseering, 16% (€)	Elluviija oma-finantseering, 14% (€)	Kokku
Projekt nr 6: Teenusekohtade rajamine Tallinna Linnavalitsuse poolt	5 586 000,00	70%	1 276 800,00	1 117 200,00	7 980 000,00
	20 790 000,00	70%	4 752 000,00	4 158 000,00	29 700 000,00

5. Kulude abikõlblikkus

5.1. Abikõlblike kulude kindlaks määramisel lähtutakse Vabariigi Valitsuse 12. mai 2022. a määruse nr 55 „Perioodi 2021–2027 Euroopa Liidu ühtekuuluvuspoliitika ja siseturvalisuspoliitika fondide rakenduska-vade vahendite andmise ja kasutamise üldised tingimused“ (edaspidi *ühendmäärus*) §-dest 15–17.

5.2. Abikõlblikeks kuludeks loetakse TAT-s nimetatud projektide elluviimiseks vajalikud kulud, mis vasta-vad ühendmääruses ja TAT-s sätestatud tingimustele.

5.3. Abikõlblikud on järgmised tegevuste elluviimiseks vajalikud kulud:

5.3.1 kinnisasja omandamine, mis moodustab kuni 10% abikõlblikest kuludest;

5.3.2 projekti ettevalmistamisega seotud uuringute, auditite, analüüside ja maakorraldustoimingute tege-mine, keskkonnamõjude ja kliimakindluse hindamine;

5.3.3 detailplaneeringu koostamine, ehitusgeoloogiliste ja -geodeetiliste tööde tegemine;

5.3.4 katastrimõõdistamine ja muud maakorraldustoimingud;

5.3.5 ehitusprojekti koostamine ja ekspertiis, sealhulgas litsentsitasud;

5.3.6 ehitustööde ettevalmistustööd, sealhulgas lammutamine;

5.3.7 jäätmete taaskasutus ja ohutu kõrvaldamine (nt ohtlike jäätmete käitlus);

5.3.8 ehitustööde tegemine;

5.3.9 ehitise ekspertiis;

5.3.10 autorijärelevalve;

5.3.11 ehitise omanikujärelevalve korraldamine ja tegemine;

5.3.12 ehitise toimimiseks vajalike kommunikatsioonide rajamine ja liitumise kulud;

5.3.13 väliskeskkonna rajamisega seotud tööde tegemine, sealhulgas:

5.3.13.1 teede ja parklate rajamine, valgustuse paigaldamine, elektrisõidukite laadimispunkti ja piir-deaia rajamine;

5.3.13.2 haljastuse rajamine ja kohtkindla väliinventari paigaldamine, mis moodustab kuni 3% abikõlb-likest kuludest;

5.3.14 ehitisse paigaldatava sisustuse, kohtkindlate seadmete, tehnika vms hankimine ja paigaldamine;

5.3.15 projektijuhtimine, sealhulgas projektijuhtimisega seotud sõidukulu;

5.3.16 Vabariigi Valitsuse 12. mai 2022. a määru-ses nr 54 „Perioodi 2021–2027 ühtekuuluvus- ja sise-turvalisuspoliitika fondide vahendite andmisest avalikkuse teavitamine“ sätestatud teavitustegevusega seotud kulud;

5.3.17 ligipääsetavuse tagamine, sealhulgas analüüs, audit, ekspertiis, eksperdi kaasamine, et kogu ehi-tus ja ümbritsev taristu oleks nelja peamise puudeliigiga inimestele ligipääsetav.

5.4. Käibemaks on projekti raames abikõlblik kulu, kui on võimalik näidata, et vastavalt käibemaksu reguleerivatele õigusaktidele ei ole projekti raames tasutud käibemaksu sisendkäibemaksuna õigust

maha arvata või käibemaksu tagasi taotleda ning käibemaksu ei hüvitata ka muul moel. Käibemaks on abikõlblik juhul, kui käibemaksukohustuslasest elluviija kasutab oma raamatupidamises käibemaksu otsearvestuse meetodit.

5.5. Lisaks ühendmääruse §-s 17 nimetatule ei ole abikõlblik riigihangete korraldamine.

6. Toetuse maksmise tingimused ja kord

6.1. Toetuse väljamaksmine toimub ühendmääruse § 27 lõike 1 või § 30 lõike 1 punkti 1 alusel. Toetust makstakse tegelike kulude alusel, kui abikõlblik kulu on tekkinud ja see on tasutud täielikult või omafinantseeringu ulatuses. Ettemakse tehakse põhjendatud vajaduse korral kuni 40 protsendi ulatuses määratud toetuse summast. Ettemakse kasutamisperiood on kuus kuud ettemakse tegemisest arvates.

6.2. Hiljemalt koos esimese maksetaotlusega peab elluviija esitama rakendusüksusele (edaspidi RÜ):

6.2.1 väljavõtte oma raamatupidamise sise-eeskirjast, milles on kirjeldatud, kuidas projekti kulusid ja tasumist eristatakse raamatupidamises muudest projekti rakendaja kuludest;

6.2.2 kliimakindluse hinnangu, mis põhineb kliimamuutustele vastupanuvõime hindamisel. Kliimakindluse tagamise hindamine esitatakse ühendmääruse lisa 3 B-osas toodud andmekoosseisus;

6.2.3 viite riigihangete tegemise korrale asutuses;

6.2.4 edasivolitatud õiguste korral esindusõigusliku isiku antud volituse koopia.

6.3. Punktides 6.2.1, 6.2.3 ja 6.2.4 nimetatud dokumente ei pea esitama, kui elluviija on varasema projekti rakendamisel nimetatud dokumendid esitanud ja neid ei ole enne uue projekti rakendamist muudetud. Elluviija esitab RÜ-le sellekohase kirjaliku kinnituse e-toetuse keskkonna kaudu.

6.4. Makse ja ettemakse saamise aluseks olevaid dokumente ja tõendeid esitab elluviija RÜ-le e-toetuse keskkonna kaudu üks kord kuus. Kui kalendrikuus kulusid ei teki, siis null-reaga makset esitada ei tule. Ettemakse saamise korral juhindutakse ettemakse kasutamist tõendavate dokumentide esitamisel ühendmääruse § 30 lõigetes 2 ja 3 sätestatust

6.5. Makse aluseks olevate dokumentide menetlusaeg on kuni 80 kalendripäeva dokumentide saamisest arvates. RÜ maksab toetuse elluvijale välja, kui on tuvastanud hüvitamisele esitatud kulude abikõlblikkuse.

6.6. RÜ õigused ja kohustused makse või ettemakse kasutamise tõendamise menetlemise peatamisel ja maksest keeldumisel on sätestatud ühendmääruse §-s 33.

6.7. Lõppmakse saamiseks esitatavad dokumendid esitatakse koos lõpparuandega. Lõppmakse tehakse pärast tingimuste ja kohustuste täitmist ning RÜ kontrollitud lõpparuande kinnitamist.

7. Elluviija kohustused

Elluviija peab täitma lisaks TAT-s sätestatud kohustustele ühendmääruse §-des 10 ja 11 toetuse saajale kehtestatud kohustusi. Ühtlasi on elluviija kohustatud:

7.1 esitama rakendusasutuse (edaspidi RA) nõudmisel projekti eelarve jagunemise aastate ja tegevuste kaupa;

7.2 rakendama projekti vastavalt kinnitatud eelarvele;

7.3 esitama RÜ nõudmisel eelarveaasta väljamaksete prognoosi;

7.4 edastama RÜ-le info riigihankega seotud dokumentide kohta järgmiselt:

7.4.1 teavitama kümme tööpäeva enne riigihanke alustamist riigihanke alusdokumentide koostamisest riigihangete registris ning võimaldama juurdepääsuõigused vaatlejana;

7.4.2 teavitama riigihanke alusdokumentide muudatustest viie tööpäeva jooksul nende esitamisest riigihangete registrile;

7.4.3 edastama hankelepingu muudatused viis tööpäeva enne muudatuskokkuleppe sõlmimist;

7.5 toodete ja teenuste hankimisel lähtuma keskkonnahoidlike riigihangete kriteeriumitest;

7.6 tagama taristu kliimakindluse ja kliimakindluse analüüsis nimetatud tegevuste elluviimise;

7.7 järgima tegevuste elluviimisel „ei kahjusta oluliselt“ põhimõtet;

7.8 täitma teavitamisnõudeid vastavalt Vabariigi Valitsuse 12. mai 2022. a määruses nr 54 „Perioodi 2021–2027 ühtekuuluvus- ja siseturvalisuspoliitika fondide vahendite andmisest avalikkuse teavitamine“ sätestatule;

7.9 tagama taristu ja kõikide projektiga seonduvate tegevuste ligipääsetavuse ning puuduste avastamisel nende likvideerimise, sealhulgas peab ligipääsetav olema kogu projektiga seotud info ja kommunikatsioon ehk tagatud peab olema digiligipääsetavus, kui tegemist on digitaalse infoga;

7.10 järgima TAT käskkirja lisas 1 sätestatud nõudeid erihoolekandeteenuseüksustele;

7.11 tagama vähemalt viie aasta jooksul projekti lõppmakse tegemisest teenuseüksuse eesmärgipärase kasutamise käesolevas TAT-s sätestatud tingimustel, välja arvatud juhul, kui tegevuste muudatused on RA-ga kooskõlastatud. Eesmärgipäraseks kasutamiseks loetakse TAT-s sätestatud teenuse osutamist erihoolekandeteenuste järjekorra alusel või kui erihoolekandeteenuste järjekorras puuduvad isikud, kes sooviksid vastavas asukohas teenust kasutada, muule teenust kasutada soovivale isikule.

8. Aruandlus

8.1. Elluviija esitab RÜ-le projekti tegevuste elluviimise ning tulemuste ja näitajate saavutamise edene-mise vahearuande koos lisadega e-toetuse keskkonna kaudu iga aasta 20. jaanuariks ja 20. juuliks vas-tavalt 31. detsembri ja 30. juuni seisuga. Kui tegevuste alguse ja esimese vahearuande esitamise täht-päeva vahe on vähem kui neli kuud, esitatakse vahearuanne järgmiseks tähtpäevaks.

8.2. Elluviija esitab RÜ-le projekti tegevuste elluviimise, tulemuste ja näitajate saavutamise kohta lõppa-ruande e-toetuse keskkonna kaudu 30 päeva jooksul alates projekti abikõlblikkuse lõppkuupäevast. Lõp-paruande esitamisel peavad loodud teenuseüksustele olema väljastatud kasutusluba ja tegevusluba eri-hoolekandeteenuse osutamiseks.

8.3. Kui e-toetuse keskkonna töös esineb tehniline viga, mis takistab aruande tähtaegset esitamist, loe-takse aruande esitamise tähtajaks järgmine tööpäev peale vea kõrvaldamist.

8.4. RÜ kontrollib 20 tööpäeva jooksul vahe- või lõpparuande (edaspidi koos *aruanne*) laekumisest, kas aruanne on nõuetekohaselt täidetud.

8.5. Kui vahearuandes puudusi ei esine, kinnitab RÜ vahearuande.

8.6. Vahearuandes puuduste esinemise korral annab RÜ elluvijale vähemalt kümme tööpäeva puuduste kõrvaldamiseks ning RÜ kinnitab vahearuande viie tööpäeva jooksul peale puuduste kõrvaldamist.

8.7. Lõpparuandes puuduste esinemise korral annab RÜ elluvijale vähemalt kümme tööpäeva puuduste kõrvaldamiseks. Kui lõpparuandes puudusi ei esine, kinnitab RÜ lõpparuande.

8.8. Aruandes kajastatakse info vastavalt e-toetuse keskkonna aruande andmeväljadele.

8.9. Lõpparuandes tuleb lisaks vahearuandes nõutavale infole esitada teave tegevuste panusest punktis 1.1.1 välja toodud „Eesti 2035“ mõõdikutesse, millega hinnatakse horisontaalsete põhimõtete edene-mist.

8.10. Elluvijal on kohustus esitada RÜ-le järelaruanne tulemusnäitajate saavutamise raporteerimiseks 12 kuud pärast projekti abikõlblikkuse perioodi lõppu.

9. Projektide muutmine

9.1. Kui ilmneb vajadus projekti tegevusi, tulemusi, eelarvet, näitajaid või abikõlblikkuse perioodi muuta, esitab elluvijja RA-le põhjendatud taotluse (edaspidi *projekti muutmise taotlus*).

9.2. RA vaatab projekti muutmise taotluse läbi 25 tööpäeva jooksul alates selle kättesaamisest ja annab hinnangu projekti muutmise taotluse kohta peale punktis 9.4 nimetatud RÜ poolt edastatud ettepanekut ja punktis 9.7 nimetatud kooskõlastamist.

9.3. Puuduste esinemise korral annab RA elluvijale tähtaja puuduste kõrvaldamiseks. Projekti muutmise taotluse menetlemise tähtaega võib pikendada puuduste kõrvaldamiseks ettenähtud tähtaja võrra.

9.4. RA edastab projekti muutmise taotluse peale läbivaatamist arvamuse avaldamiseks RÜ-le. RÜ-l on õigus teha muudatuste kohta ettepanekuid. RÜ esitatavate ettepanekute tähtaeg kooskõlastatakse RA-ga muudatuste sisust ja ulatusest lähtuvalt.

9.5. RÜ võib elluvijale või RA-le teha ettepanekuid projektide eelarve muutmiseks, kui projekti aruandes esitatud andmetest või muudest asjaoludest selgub, et muudatuste tegemine on vajalik projekti eduka elluviimise tagamiseks.

9.6. RA võib projekti ja TAT-d muuta, kui selgub, et muudatuste tegemine on vajalik projektide edukaks elluviimiseks või elluvijal ei ole toetuse kasutamist ettenähtud tingimustel võimalik jätkata.

9.7. Projekti muutmise eelnõu (TAT käskkiri) kooskõlastatakse vastavalt ühendmääruse §-le 48.

9.8. TAT muutmiseks punkti 9.1 tähenduses ei loeta:

9.8.1 punktis 7.1 nimetatud järgmise eelarveaasta eelarve kulukohtade kaupa esitamist ja muutmist;

9.8.2 eelarves näidatud toetuse muutmist aastati, tingimusel et projektide kogutoetuse summa ja määr ei muutu;

9.8.3 kui projektide tegevuste ajakava on mõjuvatel põhjustel muutunud vähem kui kuus kuud ning RÜ-d ja RA-d on sellest kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis teavitatud;

9.8.4 kui rajatavate teenuseüksuste asukoht on selgunud või muutunud ning RÜ-d ja RA-d on sellest kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis teavitatud.

10. Finantskorrektsiooni tegemise alused ja kord

Finantskorrektsioone teeb RÜ vastavalt ühendmääruse §-dele 34–37 ja ÜSS2021_2027 §-dele 28–30.

11. Vaiete lahendamine

RA otsuse või toiminguga vaide menetleja on RA. RÜ otsuse või toiminguga vaide või vaidlustuse menetleja on RÜ. Vaide esitamisele ja menetlemisele kohalduvad ÜSS2021_2027 §-des 31 ja 32 nimetatud erisu-sed haldusmenetluse seaduses sätestatud vaide esitamise regulatsioonile.

Lisad:

Lisa 1 „Nõuded erihoolekandeesutuste teenuseüksustele“

Lisa 2 „TAT finantsplaan ja eelarve projektide ja kulukohtade kaupa“